INFORME MENSUAL No 2 PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE AGOSTO DEL AÑO 2023 AL 31 DE AGOSTO DEL AÑO 2023

CONTRATO No MCM-CMA-002-2023
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

MUNICIPIO DE CONCORDIA DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
AÑO 2023

- *CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA*

A través del radicado, el municipio adelanta proceso de selección bajo la modalidad de concurso de merito abierto, radicado MCM-CMA-002-2023, cuyo objeto es "*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA".*
Valor presupuesto oficial del proceso contractual SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($671,844,375.00) incluido IVA.

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**			**VALOR TOTAL CONTRATO**	
(Tipo y No. Contrato)	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.			**$671.838.375,00**	
Nombre contratista	GRUPO TDA LTDA – REP LEGAL STALIN GALVIS GARCIA				
Fecha Firma del contrato	16/06/2023				
Plazo contrato	7 MESES				
Fecha del acta de inicio del contrato	18 DE JULIO DE 2023				
Relacionar las filas necesarias para registrar las Novedades al contrato Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.XX	N/A				
Fecha Inicial Terminación Contrato	18 DE FEBRERO DE 2024	**Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)**		N/A	
CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% a pagar**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**
ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	20%	20%	$335.919.187,00	1	AGOSTO
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)					
PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA			**$335.919.187,00 ANTICIPO**		

% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				(PORCENTAJE)	
	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
POLIZA No 85-44-101122304	(DD/MM/AÑO)	(DESCRIBIR EL AMPARO)	(INDICAR EL VALOR)	(DD/MM/AÑO)	(DD/MM/AÑO)
	28 de junio de 2023	Cumplimiento	$67.183.837,50	16/06/2023	16/05/2024
	28 de junio de 2023	Pagos de salarios, prestaciones	$134.367.675,00	16/06/2023	16/01/2027
	28 de junio de 2023	Calidad del servicio	$134.367.675,00	16/01/2024	16/01/2029
	28 de junio de 2023	Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$335.919.187,50	16/06/2023	16/05/2024
ESTADO DEL CONTRATO			**FIRMA DE CONTRATO**		

LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO.

El presente contrato cuyo objeto el MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA, tiene por objeto la construcción de 2,9KM de pavimento en concreto rígido.



INFORMACION GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

No. del contrato:	MCM-LP-002-2023
Tipo de contrato:	Licitación Pública de obra
Contratante:	Municipio de Concordia (Magdalena) Identificación Nit. No. 819.003.225-5
Contratista:	UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor del contrato:	NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y TRES PESOS $9.765.000.033,00
Plazo del contrato:	Siete (07) meses
Interventoría	GRUPO TDA LTDA Rep Legal, STALIN GALVIS GARCIA
Supervisor:	Secretaria de Planeación
ACTA DE INICIO:	18 DE JULIO DEL AÑO 2023

POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO 4000783	27 DE JUNIO DE 2023	Cumplimiento del contrato	$976.500.004,00	05/06/2023	10/05/2024
		Estabilidad y calidad de las obras	$1.953.000.007,00	05/06/2023	05/06/2028
		Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	$1.953.000.007,00	05/06/2023	10/05/2024
		Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones	$976.500.004,00	05/06/2023	10/01/2027
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No 4000243	27 DE JUNIO DE 2023	AMPAROS	$580.000.000	05/06/2023	10/01/2023

		ADICION ALES			

ACTA DE INICIO DE OBRA

ACTA DE INICIO
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MCM-LP-002-2023

Entre los suscritos a saber, el Alcalde **ELISEO JOSE BARRAZA BARRIOS**, representante legal y ordenador del gasto, periodo 2020-2023 del Municipio de Concordia, Departamento del Magdalena, en adelante, **LA "ENTIDAD"**, por una parte; **UNION TEMPORAL CONCORDIA JH** proponente plural identificado con el Nit No. 901719615-5, representado legalmente por **ALEJANDRO MEJIA BERMONT** de CC No. 75.092.957 expedida en Manizales, en adelante **EL "CONTRATISTA",** y GRUPO TDA LTDA identificado con Nit. No. 900.136.753-7, representado legalmente por **STALIN GALVIS GARCIA** de CC No 15.174.303 expedida en Valledupar en adelante **EL "INTERVENTOR",** nos hemos reunido para suscribir la presente acta que da inicio formal al contrato de las especificaciones que se detallan más adelante. Se deja constancia que se encuentra presente la **Dra. RITA ALVAREZ DE LA HOZ** en calidad de **Secretaria de Planeación** Municipal y Supervisor por el Municipio del contrato de obra pública MCM-LP-002-2023, quien para efectos del presente documento se denominará **LA SECRETARIA.** El acta inicial corresponde al contrato:

No. del contrato:	MCM-LP-002-2023
Tipo de contrato:	Licitación Pública de obra
Contratante:	Municipio de Concordia (Magdalena)
Identificación	Nit. No. 819.003.225-5
Contratista:	UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
R/ Legal	Alejandro Mejía Bermont
Objeto del contrato:	EL CONTRATISTA, se obliga para con EL MUNICIPIO al "MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA-BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA"
Valor:	NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y TRES PESOS M/L ($9.765.000.033,00), equivalentes a 8.418,103 SMLMV para el año de suscripción del contrato (2.023)
Plazo:	Siete (7) meses
Interventoría:	GRUPO TDA LTDA
R/ legal	Stalin Galvis García
Supervisor:	Secretario de Planeación
Disponibilidad presupuestal	Número: 2023.ALC.01.000100 Fecha: Marzo 07 del 2023 Valor: $10.112.886.452,00
Registro Presupuestal	Número: 2023.ALC.01.000302 Fecha: Junio 05 del 2023 Valor: $9.765.000.033,00
Garantía única de cumplimiento	**POLIZA DE GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO No. 4000783**

#AbriendoCampoAl Desarrollo

	Nombre de amparo	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**
	Cumplimiento del contrato	05/06/2023	10/05/2024	$ 976.500.004
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	05/06/2023	05/06/2028	$ 1.953.000.007
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	05/06/2023	10/01/2027	$976.500.004
	Estabilidad y calidad de las obras	Cinco (5) años, cero (0) meses, cero (0) días		$1.953.000.007
Garantía Responsabilidad civil extracontractual	**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL No. 4000243**			
	Nombre de amparo	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**
	Predios, labores u operaciones patronal Contratistas y Subcontratistas Vehículos propios Vehículos No propios Extrapatrimoniales Lucro Cesante Daño emergente Cruzada Gastos médicos	05/06/2023	10/01/2024	$580.000.000
Fecha de inicio	Julio 18 de 2023			

Para mayor constancia, se firma por quienes han intervenido en esta diligencia, a los dieciocho (18) días del mes de julio del año dos mil veintitrés (2023).

CONTRATANTE

ELISEO JOSE BARRAZA BARRIOS
Alcalde
Municipio de Concordia Magdalena

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
Nit. No. 901719615-5
R/L. Alejandro Mejía Bermont
C. C. No. 75.092.957 de Manizales

INTERVENTOR CONTRATO

GRUPO TDA LTDA
Nit. No. 900.136.753-7
R/ L. Stalin Galvis García
C. C. No. 15.174.303 de Valledupar

SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

RITA ALVAREZ DE LA HOZ
Secretaria de Planeación
Municipio de Concordia

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA:

La firma contratista inicia sus actividades de obra las cuales son aprobadas por esta interventoría:

- Se inician las actividades de instalación y compactación de la subbase granular tipo C.
- Se inician actividades de construcción de terraplén,
- La firma contratista realiza actividades de verificación de niveles con comisión topográfica

PROGRAMACION



Modo de	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado
	MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA	**154 días**	**mar 18/07/23**	**vie 16/02/24**		**19%**
	INICIO DE OBRA	0 días	mar 18/07/23	mar 18/07/23		100%
	EXPLANACIONES	**60 días**	**mar 18/07/23**	**lun 9/10/23**		**55%**
	EXCAVACION DE LA EXPLANACION CANALES Y PRESTAMO PARA LA VIA	60 días	mar 18/07/23	lun 9/10/23	2	55%
	TERRAPLEN	60 días	mar 18/07/23	lun 9/10/23	2	55%
	ESTRUCTURAS DE DRENAJE BOX COULVERT	**100 días**	**mar 29/08/23**	**lun 15/01/24**		**4%**
	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	10 días	mar 5/12/23	lun 18/12/23	2FC+100 días	0%
	CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS	7 días	mar 26/12/23	mié 3/01/24	7FC+5 días	0%
	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX	10 días	mar 26/12/23	lun 8/01/24	7FC+5 días	0%
	ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	45 días	mar 29/08/23	lun 30/10/23	2FC+30 días	7%
	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO	5 días	mar 9/01/24	lun 15/01/24	9	0%
	ALCANTARILLA TUBERIA REFORZADA 0,90 M	**112 días**	**mar 29/08/23**	**mié 31/01/24**		**3%**
	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	10 días	mar 5/12/23	lun 18/12/23	2FC+100 días	0%



Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado
ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	45 días	mar 29/08/23	lun 30/10/23	2FC+30 días	7%
TUBERIA CONCRETO REFORZADO DE 36 DE DIAMETRO INTERIOR (INCLUYE ATRAQUE)	10 días	mar 19/12/23	lun 1/01/24	13	0%
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO	5 días	jue 25/01/24	mié 31/01/24	15	0%
PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO	**145 días**	**mar 18/07/23**	**lun 5/02/24**		**14%**
SUBBASE GRANULAR CLASE C	70 días	mar 29/08/23	lun 4/12/23	2FC+30 días	4%
PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN CONCRETO MODULO DE ROTURA 3.8 MPA	80 días	mar 10/10/23	lun 29/01/24	20CC+30 días	0%
CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 Ó 3000 PSI) - CUNETAS	55 días	mar 21/11/23	lun 5/02/24	21CC+30 días	0%
ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	60 días	mar 18/07/23	lun 9/10/23	2	55%
SEÑALIZACION	**9 días**	**mar 6/02/24**	**vie 16/02/24**		**0%**
SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO 1 CON LÁMINA RETROREFLECTIVA TIPO III (75 X 75) CM (INCLUYE POSTE)	9 días	mar 6/02/24	vie 16/02/24	22	0%

REGISTRO FOTOGRAFICO

- Conformación de terraplén



- Instalación de subbase granular tipo C







- Armado y figurado de Acero de Refuerzo



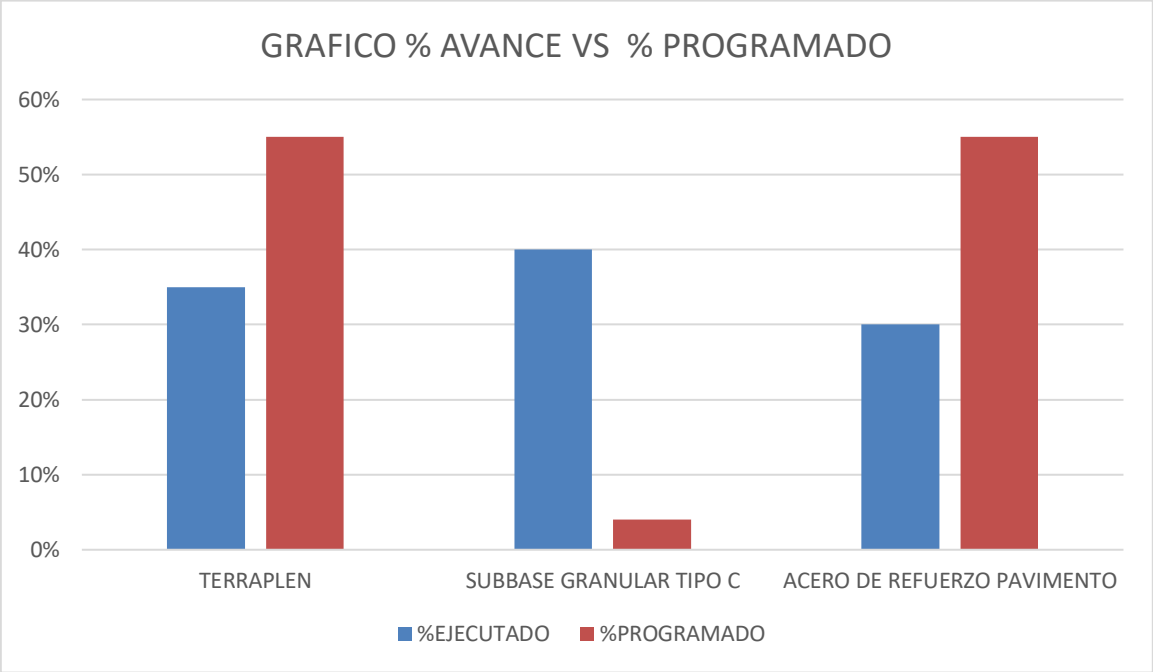
- **AVANCE DE EJECUCION FISICA APROBADO**

% AVANCE FISICO EJECUTADO EN EL PERIODO	7%
% AVANCE FISICO EJECUTADO ACUMULADO	15%
% AVANCE PROGRAMADO	19%
ESTADO DEL CONTRATO	**EN EJECUCION**
ESTADO	**4% ATRASO**

A la fecha la firma contratista presenta un atraso del 4% debido a las dificultades presentadas en el transporte de los materiales, ya que en el punto de paso del rio magdalena, no se cuenta con la disposición de servicio de ferry lo que ha generado atrasos en la llegada de los materiales a la zona de la obra.

AVANCE EJECUTADO VS AVANCE PROGRAMADO

ACTIVIDAD	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**% PROGRAMADO**
TERRAPLEN	3323	$1.467.834.693,00	35%	55%
SUBBASE GRANULAR CLASE C	1400	$450.051.000,00	40%	4%
ACERO DE REFUERZO FY 4200MPA	22056	$854.672.277,00	30%	55%
TOTAL		**$1.509.447.069,00**	**15%**	**19%**



CONTROL DE MAQUINARIA

CANTIDAD	***MAQUINARIA***
1	RETROEXCAVADORA
1	MOTONIVELADORA

CONTROL DE PERSONAL

CANTIDAD	***PERSONAL***
1	DIRECTOR DE OBRA
1	RESIDENTE
1	COMISION TOPOGRAFICA
1	SISO

PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

El contratista realizo la instalación de cada una de las señales de tránsito establecidas en el PMT dando cumplimiento así lo establecido en las especiaciones técnicas.

Se realiza la instalación de las señales de velocidad máxima permitida
Se realiza la instalación de la señal - INICIO DE OBRA Y FIN DE OBRA
Se realiza la instalación de señal - AUXILIAR DE TRANSITO
Se mantiene en campo el suministro de tubulares y/o barricadas
Se implementa el trabajo de auxiliar de tráfico con sus respectivas señales

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El contratista de obra ha ejecutado dentro del PMA

- Identificación de los usos potenciales de los recursos naturales del área de influencia del proyecto
- Propuestas estrategias que conduzcan al desarrollo sustentable y ambiental del área de influencia de la obra.

ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS

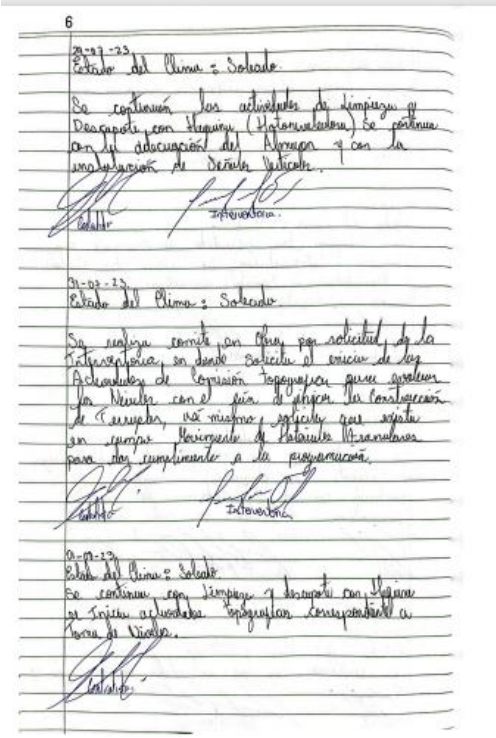
- A la fecha la firma contratista a realizado 2 brigada de aseo con el personal de obra y comunidad.
- Se ha realizado la divulgación de información con ayuda de los volantes informativos
- Se ha realizado a la fecha 1 taller informativo con el equipo de trabajo.

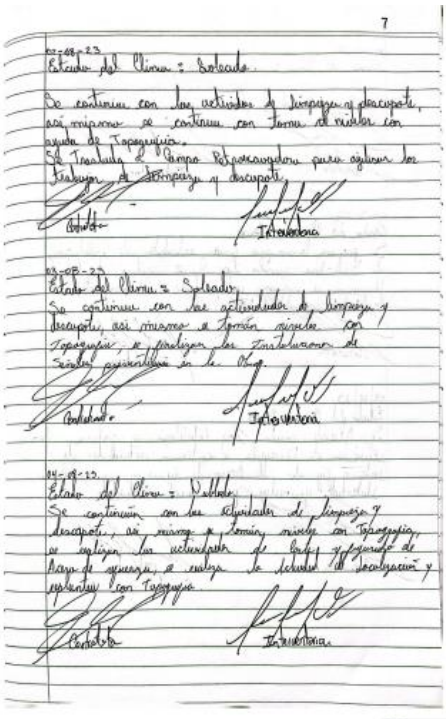
Volantes informativos





BITACORA DE OBRA





05-08-23
Estado del Clima: Lluvia Moderada

Se Suspendió desde las 7:00 am Las actividades por lluvias Moderadas en la zona.

Contratista. Interventoría.

08-08-23
Estado del Clima: Seco
Se prepara terreno para iniciar actividad de instalación de Sub-base granular tipo C, se realiza traslado de Maquinaria a campo, correspondiente a Vibrocompactador. Se realiza actividades de PAT.

Contratista Interventoría

09-08-23
Estado del Clima: Seco
Se ofrece visita Ing. Interventoría, se continua con actividad de Descapote, se continua actividades de corte y disposición de Acero de Refuerzo, se solicita Materiales requeridos para iniciar actividad.

Contratista Interventoría

10-8-23
Estado del Clima: Nublado
Se retoma el trabajo del Vibrocompactador en campo, se inicia actividad de conformación de Terraplen, se realiza verificación de niveles con ayuda de Comisión Topografica. se realiza actividades de PAT en campo

Contratista Interventoría

11-08-23
Estado del Clima: Seco
Se continua actividad de Verificación de Niveles, se inicia la construcción de Terraplen, se mantiene el orden del trafico se trabaja con 1 Vibrocompactador y 1 Motoniveladora.

Contratista Interventoría

12-08-23
Estado del Clima: Nublado
Se continua con actividad de construcción de Terraplen, verificación de Niveles con Comisión Topografica, se trabaja con 1 Vibrocompactador y Motoniveladora, se realiza seguimiento al PAT.

Contratista Interventoría

14-08-23
Estado del Clima: Seco
Se continua con actividad de Construcción de Terraplen, se verifican los Niveles con la Topografia se inicia material granular en obra, Maquinas: Vibrocompactador y Motoniveladora, se da el cumplimiento del PAT.

15-08-23
Estado del Clima: Nublado
Se tiene en campo Motoniveladora y Vibrocompactador, Se continua con actividad de construcción de terraplen, en ningun se realiza la verificación de Niveles

Contratista Interventoría

16-08-23
Estado del Clima:
Se pina actividades de instalación de la Sub-base granular tipo C, con su respectiva compactación, los sectores niveles, se controla el trafico con los Abanderados.

Contratista Interventoría

17-08-23
Estado del Clima:
Se continua con la instalación y compactación de la sub-base granular tipo C, a verificar niveles con ayuda Topografica.

Contratista Interventoría

18-08-23
Estado del Clima:
Se continua con la instalación y compactación de la sub-base granular tipo C, a verificar niveles con ayuda Topografica.

Contratista Interventoría

19-08-23
Estado del Clima:
Se continua con la instalación y compactación de la sub-base granular tipo C, a verificar niveles con ayuda Topografica.

Contratista Interventoría

22-08-23
Estado del Clima:
Se continua con la instalación y compactación de la Sub-Base granular tipo C, se realiza la verificacion de niveles con ayuda de Topografia, se realiza el control de Trafico.

Contratista Interventoría

23-08-23
Estado del Clima:
Se continua con la instalación y compactación de la Sub-base granular tipo C, se realiza la verificación de niveles con ayuda de Topografia, se realiza el control de Trafico.

Contratista Interventoría

CONCLUSIONES

A la fecha del presente informe la firma contratista tuvo una ejecución del 15% según su programación establecida la cual reporta un %programado del 19%, a la fecha del presente informe se presenta un atraso del 4% según la programación del contrato y la firma contratista expone que estos atrasos fueron a causa de las dificultades presentadas con el transporte de los materiales por la falta de servicio de ferry en el paso del rio, esta situación fue revisada por la interventoría y efectivamente se han presentado dificultades en la llegada de los materiales a tiempo a la obra lo cual genera atrasos en la ejecución de las actividades, debido a la fata del servicio de ferry la firma contratista se ha visto afectada por las demoras en el transporte d ellos materiales granulares.

Atentamente.



STALIN GALVIS
INTERVENTOR
GRUPO TDA LTDA